

OGÓLNE WARUNKI UMÓW NA DOSTAWY/USŁUGI/ROBOTY BUDOWLANE
(„OGÓLNE WARUNKI UMOWY” lub „OWU”)

§ 1. Postanowienia Ogólne

1. Ogólne Warunki Umów mają zastosowanie do wszystkich umów, których przedmiotem jest świadczenie na rzecz Soletanche Polska sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, jako zamawiającego dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
2. Ogólne Warunki Umów stanowią integralną część Umowy zawieranej przez Wykonawcę z innymi podmiotami, tj. odpowiednio umowy na dostawę/usługi/roboty budowlane.
3. Wszędzie tam, gdzie w niniejszych OWU mowa jest o Wykonawcy, rozumie się przez to również Odbiorcę w umowie na dostawę i Usługobiorcę w umowie na usługi.
4. Wszędzie tam, gdzie w niniejszych OWU mowa jest o Podwykonawcy, rozumie się przez to również Dostawcę w umowie na dostawę i Usługodawcę w umowie na usługi.

§ 2. Definicje

1. Użyte w niniejszych Ogólnych Warunkach Umów określenia oznaczają:
 - a) **Awaria** oznacza wadę lub usterkę zagrażającą życiu lub zdrowiu osób lub też zagrażającą bezpieczeństwu użytkownika obiektu
 - b) **Ceny Jednostkowe** oznacza ceny jednostkowe zastosowane do wyceny Przedmiotu Umowy. W przypadku umowy o roboty budowlane z wynagrodzeniem ryczałtowym, kosztorys z rozbiem ceny (Wynagrodzenia) stanowi załącznik do Umowy, i służy do wyceny Prac Dodatkowych, Zamiennych i Zaniechanych, a także wyceny Przedmiotu Umowy w przypadku odstąpienia, zaś przy Wynagrodzeniu obmiarowym do ostatecznego ustalenia kwoty Wynagrodzenia zgodnie z obmiarem powykonawczym. W przypadku umów na dostawy/usługi, ceny jednostkowe służą obliczeniu ostatecznego wynagrodzenia należnego Dostawcy/Usługi. Przyjmuje się, że ceny jednostkowe obowiązują do zakończenia realizacji Przedmiotu Umowy. Ceny jednostkowe mają charakter zryczałtowany i obejmują wszystkie koszty niezbędne do wykonania Przedmiotu Umowy.
 - c) **Dokumentacja Kontraktowa** oznacza przekazaną Podwykonawcy dokumentację stanowiącą część Kontraktu (m.in. rysunki, obliczenia, informacje techniczne, specyfikacje, opisy, decyzje, itp.), opisującą Inwestycję i odnoszącą się do Przedmiotu Umowy.
 - d) **Dokumentacja Wykonawcza** oznacza dokumentację techniczną uzupełniającą i uszczegóławiającą projekt budowlany w zakresie i stopniu dokładności niezbędnym do prawidłowego wykonania robót, umożliwiającą prawidłową ich weryfikację, przegląd, sprawdzenie lub zatwierdzenie w tym między innymi obliczenia, rysunki, opisy techniczne, karty urządzeń, szczegółowe detale, rozwiązania technologiczne, konstrukcyjne i materiałowe.
 - e) **Generalny Wykonawca – oznacza podmiot, który zleca Wykonawcy wykonanie określonej części Inwestycji.**
 - f) **Gwarancja Dobrego Wykonania** oznacza formę Zabezpieczenia Wykonania; jest wystawiona na zlecenie Podwykonawcy w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej o treści zaakceptowanej uprzednio przez Wykonawcę, nieodwołalna, bezwarunkowa i płatna na pierwsze żądanie, której beneficjentem jest Wykonawca która służy zabezpieczeniu jego roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przez Podwykonawcę zobowiązań określonych Umową, w szczególności roszczeń o zapłatę kar umownych, kosztów zastępczego wykonania Przedmiotu Umowy.
 - g) **Harmonogram** oznacza dokument określający szczegółowe terminy wykonania Przedmiotu Umowy, w tym Terminy Pośrednie, stanowiący Załącznik do Umowy.
 - h) **Inwestor** oznacza podmiot zlecający realizację Inwestycji lub każdy inny podmiot, na który Wykonawca przeniesie swoje prawa i obowiązki dotyczące realizacji Inwestycji.
 - i) **Inwestycja** oznacza zamierzenie budowlane realizowane na rzecz Inwestora.
 - j) **Kaucja** – kaucja gwarancyjna stanowiąca formę Zabezpieczenia Wykonania w okresie realizacji Umowy oraz w okresie gwarancji i rękojmi, utworzona zgodnie z § 6 niniejszych OWU.
 - k) **Kontrakt** oznacza umowę pomiędzy Inwestorem a Generalnym Wykonawcą na wykonanie Inwestycji.
 - l) **Okres Gwarancyjny** oznacza okres lub okresy gwarancji jakości udzielonej Wykonawcy przez Podwykonawcę na Przedmiot Umowy.
 - m) **OWU** oznacza niniejsze Ogólne Warunki Umowne.
 - n) **Podwykonawca oznacza podmiot, któremu Wykonawca zleca roboty budowlane/dostawy/usługi na podstawie Umowy.**
 - o) **Przedmiot Umowy** oznacza realizację dostaw/usług/robót budowlanych na rzecz Wykonawcy, w zależności na co Strony się umówiły.
 - p) **Roboty Zaniechane** oznaczają roboty, których zaniechanie stało się konieczne w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy Zaniechanie robót następuje na wyraźne pisemne polecenie Wykonawcy.
 - q) **Roboty Dodatkowe** oznaczają roboty, których konieczność powstała w trakcie realizacji Umowy z powodu wystąpienia okoliczności niemożliwych do przewidzenia przez Strony w dacie podpisania Umowy. Wykonanie robót dodatkowych może odbyć się nie wcześniej niż po uzyskaniu przez Wykonawcę pisemnego polecenia Wykonawcy.
 - r) **Termin Pośredni** - termin wykonania przez Podwykonawcę poszczególnych części lub etapów Przedmiotu Umowy określane zamiennie również jako Kamień Milowy.
 - s) **Umowa lub Zlecenie** oznacza umowę zawartą pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą na wykonanie Przedmiotu Umowy wraz ze wszystkimi załącznikami.
 - t) **Wynagrodzenie** oznacza wynagrodzenie Podwykonawcy z tytułu kompleksowego wykonania bez wad wszystkich jego zobowiązań wynikających z Umowy, rozumiane jako kwota netto.
 - u) **Wykonawca** - Soletanche Polska sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie.
 - v) **Zabezpieczenie Wykonania** oznacza Gwarancję Dobrego Wykonania albo Kaucję.

§ 3. PRZEDMIOT UMOWY I ZMIANY

1. Wykonawca zleca a Podwykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane/dostawy/usługi (w zależności, na co Strony się umówiły), na zasadach określonych w Umowie i wszystkich załącznikach, wraz z usunięciem wad i usterek w okresie gwarancji jakości i rękojmi. Podwykonawca zobowiązuje się przy tym wykonać Przedmiot Umowy w standardzie najwyższej staranności, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, normami branżowymi, aktualną wiedzą techniczną i sztuką budowlaną. Ponadto dla Podwykonawcy są wiążące Dokumentacja Kontraktowa i Dokumentacja Techniczna, a w uzasadnionych przypadkach również polecenia i wskazówki Wykonawcy, Generalnego Wykonawcy i Inwestora.
2. Podwykonawca oświadcza, że zapoznał się i zweryfikował Dokumentację Kontraktową i Dokumentację Techniczną oraz inne dokumenty przekazane mu przez Wykonawcę w celu realizacji Przedmiotu Umowy. Dalej Podwykonawca oświadcza, że wszystkie ww. Dokumenty są kompletne, poprawne i wystarczające do należytej realizacji Przedmiotu Umowy, a Podwykonawca nie wnosi do nich żadnych uwag, ani zastrzeżeń. Wszelkie zastrzeżenia do ww. Dokumentów, Wykonawca jest zobowiązany zgłosić Wykonawcy najpóźniej w dniu podpisania niniejszej Umowy, pod rygorem utraty prawa do powoływania się na nie w stosunku do Wykonawcy.
3. Podwykonawca jest zobowiązany wykonać Przedmiot Umowy przy użyciu własnych materiałów, środków transportowych i sprzętu. Jeżeli Strony umówiły się, że wybrane materiały będzie dostarczał Wykonawca, w Warunkach Szczegółowych Strony określają podział odpowiedzialności w tym zakresie. W ramach Wynagrodzenia Podwykonawca jest zobowiązany wykonać wszystkie prace i czynności składające się na Przedmiot Umowy, nawet jeśli nie były one szczegółowo opisane, ale ich konieczność wynika z Dokumentacji Kontraktowej, obowiązujących Polskich Norm, przepisów techniczno-

- budowlanych i administracyjnych. Wykonanie ww. prac i czynności mieści się w zwykłym ryzyku kontraktowym Podwykonawcy, w związku z czym nie stanowi podstawy domagania się przez Podwykonawcę podwyższenia Wynagrodzenia, zmiany Harmonogramu, czy występowania z innymi roszczeniami w stosunku do Wykonawcy.
4. Wykonawca ma prawo dokonać zmiany Przedmiotu Umowy, tj. zlecić Podwykonawcy roboty budowlane (dostawy/usługi) Dodatkowe/Zamiennne/Zaniechane.
 5. W przypadku rezygnacji przez Wykonawcę z części Przedmiotu Umowy, Podwykonawcy nie przysługują żadne roszczenia z tego tytułu, poza roszczeniem o zapłatę Wynagrodzenia za wykonaną część Przedmiotu Umowy. W przypadku Wynagrodzenia ryczałtowego, zostanie ono wypłacone tylko w części odpowiadającej faktycznemu wykonaniu.
 6. Przed przystąpieniem do wykonania prac określonych w ust. 5 powyżej, Strony ustalą wpływ zmiany na Wynagrodzenie Podwykonawcy i Harmonogram. Podwykonawca jest zobowiązany w odpowiedzi na pisemną informację Wykonawcy przekazać wszystkie informacje niezbędne do oceny wpływu zmiany na Wynagrodzenie Wykonawcy i Harmonogram. Podwykonawca jest zobowiązany zrealizować ww. obowiązek w terminie 3 dni roboczych od otrzymania informacji Wykonawcy.
 7. Podwykonawca nie ma prawa odmówić wykonania robót budowlanych (dostaw/usług) Dodatkowych/Zamiennych/Zaniechanych.
 8. Jeżeli Stroną inicjującą zmianę umowy jest Podwykonawca, ma on obowiązek niezwłocznie, nie później niż w ciągu 3 dni od momentu, w którym dowiedział się o podstawie do zmiany, powiadomić Wykonawcę o takiej konieczności, przekazując szczegółowe stanowisko w zakresie przedmiotu zmiany, kalkulacji wynagrodzenia i wpływu na Harmonogram.
 9. W przypadku naruszenia postanowień ustępu 9 powyżej, tj. w szczególności w przypadku wykonania przez Podwykonawcę Robót Dodatkowych bez zlecenia ich wykonania przez Wykonawcę, uznaje się, że Podwykonawca zrealizował je na własny koszt, ryzyko i odpowiedzialność i tym samym nie będzie mu przysługiwało z tego tytułu żadne wynagrodzenie.
 10. W przypadku robót Zamiennych (robót budowlanych/dostaw/usług), wartość Przedmiotu Umowy po zmianie zostanie określona w ten sposób, że roboty podstawowe (roboty budowlane/dostawy/usługi) zostają zastąpione Robotami Zamiennymi (robotami budowlanymi/dostawami/usługami), na podstawie cen z kosztorysu z rozbiciem ceny.
 11. W przypadku Robót Zaniechanych (robót budowlanych/dostaw/usług), Wynagrodzenie Podwykonawcy zostanie pomniejszone o wartość tych robót, zaś Podwykonawca zobowiązuje się nie zgłaszać do Wykonawcy żadnych roszczeń spowodowanych ww. zmianą.

§ 4. HARMONOGRAM

1. Termin realizacji Przedmiotu Umowy określa Umowa lub Harmonogram.
2. Terminem zakończenia Przedmiotu Umowy, w przypadku:
 - a) dostaw - zakończenie realizacji wszystkich dostaw na podstawie Umowy wraz z dostarczeniem Wykonawcy kompletnej dokumentacji jakościowej;
 - b) usług – zakończenie realizacji usług na podstawie Umowy;
 - c) robót budowlanych jest zakończenie wszystkich zleconych prac, usunięcie wad i usterek, jeżeli były określone w protokole odbioru, wykonanie prac porządkowych wraz z przywróceniem części terenu budowy/frontu robót, do stanu z dnia przekazania, uprzątnięcie terenów przyległych oraz dróg wykorzystywanych i zanieczyszczonych przez Podwykonawcę, wraz z dokonaniem ewentualnych napraw uszkodzonych elementów i urządzeń, a także przekazanie Wykonawcy kompletnej dokumentacji powykonawczej.
3. Harmonogram może zostać zmieniony w następujących przypadkach:
 - a) wystąpienie siły wyższej tj. niezależnego od Stron Umowy, zdarzenia losowego, wywołanego czynnikami zewnętrznymi, których nie dało się przewidzieć w dniu podpisywania Umowy,
 - b) wstrzymanie realizacji Inwestycji przez Inwestora,
 - c) konieczność wykonania robót Dodatkowych/Zamiennych/Zaniechanych.
4. W każdym z ww. przypadków, Zmiana Harmonogramu wymaga zgody Wykonawcy pod rygorem nieważności.
5. Jeżeli to Podwykonawca inicjuje zmianę Harmonogramu, powinien szczegółowo uzasadnić konieczność jej wprowadzenia (w pisemnym wniosku skierowanym do Wykonawcy), nie później niż w ciągu 2 dni roboczych od dnia, w którym dowiedział się o okoliczności powodującej ww. konieczność.
6. Niezależnie od powyższego, Podwykonawca oświadcza, że znana mu jest specyfika procesu budowlanego, możliwych do wystąpienia utrudnień lub przeszkód realizacyjnych. O każdej przeszkodzie realizacyjnej Podwykonawca jest zobowiązany powiadomić Wykonawcę w ciągu 2 dni roboczych od dnia, w którym się o niej dowiedział pod rygorem utraty prawa powoływania się na tę okoliczność, jak podstawę do zmiany wysokości Wynagrodzenia, czy zmiany Harmonogramu.
7. Jeżeli postęp realizacji Przedmiotu Umowy jest zbyt powolny, Wykonawca ma prawo wprowadzenia zmian w Harmonogramie, a Wykonawca jest zobowiązany dostosować się do tych zmian.
8. Jeżeli pomimo zmian wprowadzonych zgodnie z ust. 7 powyżej, postęp realizacji Robót Podwykonawczych w dalszym ciągu nie będzie zgodny z Harmonogramem (po upływie tygodnia od zmian wprowadzonych przez Wykonawcę), Wykonawca zażąda od Podwykonawcy przedstawienia programu naprawczego i podjęcia wszelkich możliwych środków przyspieszających tempo wykonywania Przedmiotu Umowy.
9. W przypadku bezskuteczności podjętych przez Podwykonawcę środków zaradczych albo gdy opóźnienie w rozpoczęciu, realizacji lub w wykonywaniu Przedmiotu Umowy przekroczy 5 dni roboczych w stosunku do Harmonogramu, Wykonawca będzie uprawniony, bez konieczności uzyskiwania dodatkowej zgody sądu, do samodzielnego wykonania pozostałej części Przedmiotu Umowy albo zlecenia wykonania pozostałej części Przedmiotu Umowy podmiotowi trzeciemu, na koszt odpowiedzialność i ryzyko Podwykonawcy [ZASTĘPCZE WYKONANIE]. Skorzystanie przez Wykonawcę z ww. uprawnienia, nie zwalnia ani nie ogranicza odpowiedzialności Podwykonawcy z tytułu realizacji Umowy, w szczególności z tytułu gwarancji jakości i rękojmi za wady w Przedmiocie Umowy.
10. W trakcie realizacji Przedmiotu Umowy, może nastąpić konieczność wstrzymania wykonywania Przedmiotu Umowy spowodowana:
 - a) wstrzymaniem realizacji Inwestycji przez Inwestora,
 - b) wstrzymaniem realizacji Kontraktu przez Generalnego Wykonawcę,
 - c) okolicznościami leżącymi po stronie Wykonawcy,
 - d) okolicznościami leżącymi po stronie Podwykonawcy.
11. Jeżeli wstrzymanie realizacji Przedmiotu Umowy nastąpiło z powodu okoliczności wymienionych w punktach a), b) powyżej, to Wykonawca zwróci Podwykonawcy koszty zabezpieczenia Przedmiotu Umowy na czas wstrzymania poniesione przez Podwykonawcę tylko wtedy, gdy sam Wykonawca otrzyma zwrot tych kosztów od Generalnego Wykonawcy i jednocześnie wstrzymanie Przedmiotu Umowy trwało dłużej niż 1 miesiąc. W przypadku, o którym mowa w punkcie c), Wykonawca zwróci Podwykonawcy koszty zabezpieczenia Przedmiotu Umowy. W przypadku, o którym mowa w punkcie d) powyżej, koszty zabezpieczenia Przedmiotu Umowy na czas wstrzymania, poniesie wyłącznie Podwykonawca.

§ 5. OŚWIADCZENIA I OBOWIĄZKI PODWYKONAWCY

1. Podwykonawca oświadcza, że:
 - a) posiada niezbędne uprawnienia (licencje/zezwoleńia, jeżeli wymagane) do należytego wykonania Przedmiotu Umowy,
 - b) zapoznał się i zweryfikował przekazaną mu Dokumentację Kontraktową, Dokumentację Techniczną oraz inne dokumenty Wykonawcy, potwierdza, że wszystkie ww. Dokumenty są kompletne, poprawne i wystarczające do należytej realizacji Przedmiotu Umowy, oraz że nie wnosi do nich żadnych uwag, w szczególności co do jasności, prawidłowości oraz jednoznaczności sformułowań w nich zawartych,

- c) przed podpisaniem Umowy zapoznał się z fragmentem terenu budowy, na jakim będzie realizowany Przedmiot Umowy, a także z terenem sąsiadującym, w szczególności z warunkami geotechnicznymi, hydrologicznymi, przebiegiem instalacji i innymi warunkami mającymi wpływ na realizację Przedmiotu Umowy,
 - d) otrzymał od Wykonawcy wszelkie niezbędne dane i informacje mogące w jakikolwiek sposób utrudniać, czy uniemożliwić realizację Przedmiotu Umowy,
 - e) wysokość Wynagrodzenia skalkulował o wszystkie ww. okoliczności i ryzyka. Dalej Podwykonawca oświadcza, że Wynagrodzenie to jest wystarczające dla wykonania Przedmiotu Umowy. W razie wątpliwości poczytuje się, że Wynagrodzenie Podwykonawcy w pełni pokrywa koszt należytej realizacji Przedmiotu Umowy, usunięcia wad, jak również wykonania wszystkich obowiązków wynikających z Umowy,
 - f) wszelkie uwagi i zastrzeżenia dotyczące wykonania Przedmiotu Umowy zgłosi Wykonawcy najpóźniej w dniu podpisania Umowy. Dokonywanie późniejszych zgłoszeń przez Podwykonawcę w przedmiotowym zakresie nie może stanowić podstawy dochodzenia jakichkolwiek roszczeń w stosunku do Wykonawcy,
 - g) W realizacji Przedmiotu Umowy korzysta z osób zatrudnianych na podstawie umów zawartych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Na żądanie Wykonawcy, (a także Generalnego Wykonawcy i Inwestora), Podwykonawca jest zobowiązany wykazać podstawy zatrudnienia pracowników, z zachowaniem obowiązujących przepisów w zakresie przetwarzania danych osobowych. Strony ustalają, że dla celów Umowy przez określenie „pracownik” należy rozumieć każdą osobę zatrudnioną przez Podwykonawcę na podstawie stosunku pracy, jak również świadcząca pracę/usług na innej niż stosunek pracy podstawie cywilnoprawnej,
 - h) w czasie realizacji Przedmiotu Umowy nie będzie przyjmował zleceń dotyczących Inwestycji od podmiotów innych niż Wykonawca, a w szczególności bezpośrednio od Inwestora, bez zgody Wykonawcy wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności,
 - i) w trakcie realizacji Umowy nie będzie zawierał umów dotyczących wykonania jakichkolwiek prac wchodzących w zakres jego działalności z osobami sprawującymi funkcje kierownicze związane z realizacją Inwestycji u Wykonawcy. W przypadku zaistnienia takiej konieczności Podwykonawca zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia Wykonawcy o tym fakcie i uzyskania stosownej pisemnej zgody,
 - j) dostarczy na teren budowy i w miejsce wskazane przez Wykonawcę wszelkie materiały niezbędne do realizacji Przedmiotu Umowy (koszt dostarczenia tych materiałów ponosi Podwykonawca, chyba że Strony postanowiły inaczej),
 - k) wszyscy pracownicy Podwykonawcy są zatrudnieni na podstawie umów o pracę, posiadają aktualne badania lekarskie i przeszkolenie w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy. Podwykonawca oświadcza, że ponosi pełną odpowiedzialność za legalność zatrudnienia swoich pracowników, w szczególności w zakresie prawa pracy, prawa podatkowego, ubezpieczeń społecznych, bezpieczeństwa i higieny pracy, zatrudniania cudzoziemców.
2. Podwykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot Umowy terminowo, w standardzie podwyższonej staranności wymaganej od podmiotu profesjonalnego, zgodnie z aktualną i najlepszą wiedzą techniczną, Umową, zasadami sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami prawa i normami branżowymi oraz przy użyciu materiałów, sprzętu i siły roboczej spełniających powyższe standardy.
 3. Podwykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Wykonawcy za wybór technologii i sposób wykonywania Przedmiotu Umowy, w tym za skutki wynikające z niewłaściwego działania w powyższym zakresie. Zatwierdzenie przez Wykonawcę lub wskazanie sposobu wykonania Robót nie zwalnia Podwykonawcy z pełnej odpowiedzialności za Roboty w tym ich jakości i przydatności do umówionego użytku.
 4. Podwykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przez Wykonawcę Kontraktu oraz wszelkie szkody spowodowane na terenie budowy jego działaniami, czy zaniechaniami, o ile przyczyną powyższego nie będą wynikać z niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę.
 5. Podwykonawca zobowiązuje się zachować szczególną ostrożność i dbałość o już wykonane elementy prac budowlanych, wykonane zarówno przez Wykonawcę, jak i inne podmioty zaangażowane w realizację Inwestycji. W przypadku uszkodzenia, czy zniszczenia tych elementów, koszty ich naprawy, czy doprowadzenia do stanu poprzedniego poniesie Podwykonawca.
 6. W zakresie wynikającym z ustępu 3, Podwykonawca zwolni Wykonawcę oraz Generalnego Wykonawcę i Inwestora, z obowiązku świadczenia na rzecz jakichkolwiek osób lub podmiotów trzecich, tytułem ich roszczeń powstałych w związku z nienależytą realizacją Przedmiotu Umowy w tym m.in. roszczeń o zapłatę wynagrodzenia lub poniesienia opłaty, roszczeń odszkodowawczych, kar umownych z wyłączeniem odpowiedzialności będącej następstwem okoliczności niezawinionych przez Podwykonawcę. Zwolnienie z obowiązku świadczenia, o którym mowa w zdaniu pierwszym niniejszego ustępu, może nastąpić również poprzez zaspokojenie roszczeń jakichkolwiek osób lub podmiotów trzecich przez Podwykonawcę, albo zadośćuczynieniu ich prawom i interesom w inny sposób. Wykonawca zawiadomi Podwykonawcę o wszelkich zgłaszanych wobec niego roszczeniach bez zbędnej wyłoki, a Podwykonawca w terminie kolejnych (czternastu) dni określi czy, zgłaszane roszczenia uznaje i wskaże w jaki sposób zamierza zwolnić Wykonawcę, Generalnego Wykonawcę oraz Inwestora z obowiązku świadczenia, czy też ich nie uznaje, wskazując przy tym sposób ochrony Wykonawcy, Generalnego Wykonawcy i Inwestora przed tymi roszczeniami.
 7. Odpowiedzialność Podwykonawcy za uszkodzenie, zniszczenie, kradzież elementów związanych z realizacją Przedmiotu Umowy ma miejsce do czasu odbioru Przedmiotu Umowy.
 8. Podwykonawca jest wytwórcą odpadów powstających w związku z wykonywaniem Przedmiotu Umowy i jest wyłącznie odpowiedzialny za ich zagospodarowanie zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, chyba że Strony inaczej się umówiły.
 9. Podwykonawca oświadcza, iż jako wytwórca odpadów jest wpisany do Bazy danych o produktach i opakowaniach oraz o gospodarce odpadami i zobowiązany jest do gospodarowania wytworzonymi przez siebie odpadami zgodnie z postanowieniami art. 27 Ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. i innymi właściwymi przepisami prawa.

§ 6. GWARANCJA JAKOŚCI I RĘKOJMIĄ, ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY W OKRESIE REALIZACJI, GRWANACJI JAKOŚCI I RĘKOJMI

1. Podwykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości i rękojmi na Przedmiot Umowy. Okres gwarancji jakości rozpoczyna swój bieg od dnia Odbioru Końcowego Przedmiotu Umowy i kończy się po upływie okresu wskazanego w Warunkach Szczegółowych po Odbiorze Końcowym Inwestycji i wydaniu pozwolenia na użytkowanie. Okres gwarancji jakości i rękojmi ulega przedłużeniu o okres od dnia ujawnienia się wady do czasu jej skutecznego usunięcia, a w przypadku wymiany istotnej części lub całości Przedmiotu Umowy, biegnie od początku. Nie będzie uważać się za skuteczne usunięcie wady sytuacji, w której ujawni się ona ponownie w okresie 6 miesięcy od ostatniej próby usunięcia.
2. Niniejsze OWU stanowią dokument gwarancyjny.
3. O Awarii lub istnieniu wady Wykonawca jest zobowiązany powiadomić Podwykonawcę na piśmie/ e-mailem.
4. W ciągu 1 dnia roboczego, licząc od daty doręczenia Podwykonawcy zawiadomienia o wadzie, Podwykonawca jest zobowiązany udzielić pisemnej odpowiedzi przedstawicielowi Wykonawcy o terminie usunięcia wady, który powinien zostać uzgodniony z Wykonawcą, jakkolwiek jednak termin ten nie może być dłuższy niż 7 (słownie: siedem) dni liczonych od daty zawiadomienia Podwykonawcy o powyższej okoliczności, chyba że Wykonawca wyrazi zgodę na termin dłuższy. Strony uzgadniają, że wady utrudniające lub uniemożliwiające użytkowanie obiektu lub jego części zgodnie z jego przeznaczeniem albo też naruszające zasady ochrony i bezpieczeństwa zostaną usunięte przez Podwykonawcę niezwłocznie. W przypadku zawiadomienia o Awarii Podwykonawca zobowiązany jest niezwłocznie przystąpić do działań zapobiegawczych i jej usunięcia.
5. Jeżeli Wykonawca i Podwykonawca nie ustalą terminu, w jakim wada ma być usunięta lub jeżeli Podwykonawca nie udzieli odpowiedzi w terminie wskazanym w ust.3, Wykonawca sam wyznaczy Podwykonawcy termin jej usunięcia, a Podwykonawca termin ten bez zastrzeżeń przyjmie i będzie nim

- związany. Roboty związane z usunięciem wad wykonywane będą w zależności od potrzeb Wykonawcy lub Generalnego Wykonawcy lub Inwestora także po godzinach pracy Podwykonawcy. Rozpoczęcie i zakończenie prac naprawczych winno być stwierdzone przez Podwykonawcę pismem.
6. Podwykonawca w terminie przedstawionym w ust. 3 albo ust. 4 niniejszej Umowy dokona na swój koszt usunięcia wszelkich Awarii i wad, które ujawnią się w trakcie trwania okresu gwarancji lub rękojmi, a także poprawi, naprawi lub wymieni jakiegokolwiek element Robót wykonanych niezgodnie z niniejszą Umową, niezależnie od dokonanej kontroli i odbioru Robót. Podwykonawca zobowiązany będzie do naprawienia lub usunięcia wszelkich szkód będących następstwem awarii, wad lub niezgodności Przedmiotu Umowy z Umową. Usunięcie Awarii, wady lub niezgodności z Umową powinno być stwierdzone protokołami.
 7. W przypadku niewykonania przez Podwykonawcę obowiązków wynikających z niniejszej klauzuli, Wykonawca, w zastępstwie Podwykonawcy, usunie wady lub Awarię i obciąży Podwykonawcę poniesionym z tego tytułu kosztami oraz narzutem w wysokości 20 %, na co Podwykonawca wyraża zgodę. Zastępcze usunięcie wady lub zmiany wprowadzone w Przedmiocie Umowy przez Wykonawcę nie zwalniają Podwykonawcy z odpowiedzialności z tytułu udzielonej gwarancji i rękojmi.
 8. Jeżeli wady w Przedmiocie Umowy nie nadają się do usunięcia lub według oceny Wykonawcy ich usunięcie jest niecelowe lub utrudnione, Wykonawca, niezależnie od innych uprawnień przysługujących mu zgodnie z Umową, ma prawo wg swojego wyboru do :
 - a) obniżenia wynagrodzenia Podwykonawcy,
 - b) odstąpienia od Umowy, w przypadku, gdy wady uniemożliwiają lub utrudniają funkcjonowanie Inwestycji lub wpływają na bezpieczeństwo użytkowników.
 8. W przypadku zagrożenia bezpieczeństwa użytkowników lub mienia Wykonawcy lub Generalnego Wykonawcy lub Inwestora w związku z zaistnieniem wady lub awarii, Wykonawca ma prawo do wykonania niezbędnych prac lub zatrudnienia osoby trzeciej na koszt i ryzyko Podwykonawcy, celem usunięcia niebezpieczeństwa lub wady. W takim przypadku Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego powiadomienia Podwykonawcy o zaistniałym fakcie.
 9. W przypadku obciążenia Podwykonawcy w związku z niniejszą Umową, koszty zostaną rozliczone na podstawie noty księgowej, faktury lub rozliczenia ostatecznego. Podwykonawca wyraża zgodę na wystawienie noty księgowej lub faktury bez jego podpisu. Wykonawca, potrącając należną mu wierzytelność uprawniony jest do wykorzystania w tym celu Kaucji, gwarancji należytego wykonania Umowy oraz innych form uzyskanego od Podwykonawcy zabezpieczenia lub potrącić wierzytelność z jakiegokolwiek wierzytelności Podwykonawcy, albo zgłosić roszczenie o zwrot kosztów uznając je za dług.
 10. Gwarancja udzielona przez Podwykonawcę jest niezależna od gwarancji udzielanych przez producentów materiałów i urządzeń wykorzystanych w Przedmiocie Umowy.
 11. Podwykonawca zobowiązuje się każdorazowo zamieszczać w umowach zawieranych z Dalszymi Podwykonawcami i dostawcami postanowienie, że Wykonawca będzie upoważniony do bezpośredniego skorzystania z uprawnień i roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji jakości udzielonych przez takich Dalszych Podwykonawców i dostawców Podwykonawcy.
 12. Postanowienia niniejszej Klauzuli nie naruszają uprawnień Wykonawcy przysługujących mu z tytułu rękojmi zgodnie z przepisami kodeksu cywilnego. W zakresie nieuregulowanym w niniejszej klauzuli stosuje się postanowienia kodeksu cywilnego.
 13. Na wniosek Wykonawcy, Podwykonawca będzie uczestniczył w okresowych przeglądach Inwestycji. Wady ujawnione w toku takich przeglądów będą uznane za zgłoszone Podwykonawcy.
 14. W celu zabezpieczenia roszczeń Wykonawcy w stosunku do Podwykonawcy zarówno w okresie realizacji Przedmiotu Umowy, jak i w okresie gwarancji jakości i rękojmi, Podwykonawca jest zobowiązany wnieść zabezpieczenie należytego wykonania Umowy oraz zabezpieczenie należytej realizacji obowiązków w okresie gwarancji jakości i rękojmi w formie, wysokości oraz na okres wskazany w Warunkach Szczegółowych Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy ma obejmować okres wykonania Przedmiotu Umowy oraz okres gwarancji jakości i rękojmi, wydłużony o okres 30 dni. Wykonawca jest uprawniony do zaspokojenia z Zabezpieczenia swoich roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Podwykonawcę oraz z tytułu udzielonej przez Podwykonawcę gwarancji jakości i rękojmi, w tym w szczególności roszczeń o zapłatę kar umownych, zwrot kosztów zastępczego wykonania części Przedmiotu Umowy lub zastępczego usunięcia wad/usterek w okresie gwarancji jakości i rękojmi, czy kwot należnych na rzecz Dalszych Podwykonawców.
 15. Podwykonawca może wnieść Zabezpieczenie, o którym mowa w ust. 10 w formie: a) gwarancji bankowej, b) gwarancji ubezpieczeniowej, c) Kaucji uiszczonej na rachunek bankowy Wykonawcy.
 16. Jeżeli Strony, jak Zabezpieczenie, ustaliły gwarancję bankową lub ubezpieczeniową, Podwykonawca zobowiązuje się dostarczyć Wykonawcy, najpóźniej w ciągu 3 dni roboczych od dnia podpisania Umowy, gwarancję, która będzie bezwarunkowa, nieodwołalna i płatna na pierwsze żądanie (wg wzoru zaproponowanego przez Wykonawcę). W przypadku niedostarczenia gwarancji bankowej/ubezpieczeniowej, w celu zabezpieczenia należytego wykonania Umowy zostanie ustanowiona Kaucja.
 17. Wartość Kaucji, ustalona w Akcie Umowy, Podwykonawca zobowiązany jest wpłacić na rachunek Zamawiającego w Credit Agricole Bank Polska S.A. nr 15 1940 1210 0100 0635 0010 0000 terminie 7 dni kalendarzowych od dnia podpisania Umowy.
 18. Kaucja pozostaje w mocy na maksymalny okres gwarancji i rękojmi wskazany w Umowie powiększony o 30 dni. W przypadku nieuiszczenia przez Podwykonawcę Kaucji w ww. terminie, Podwykonawca upoważnia Wykonawcę do potrącania należności na poczet kaucji z każdej płatności należnej Podwykonawcy (poza zaliczką), w takich wysokościach, aby suma potrąconych kwot odpowiadała pełnej wysokości Kaucji. W przypadku skorzystania przez Wykonawcę z Zabezpieczenia, Podwykonawca jest zobowiązany bez odrębnego wezwania, w terminie nie dłuższym niż 7 dni od daty skorzystania z Zabezpieczenia, do uzupełnienia Zabezpieczenia do wartości umówionej.
 19. Zabezpieczenie zostanie zwrócone Podwykonawcy na jego pisemny wniosek, w terminie 30 dni od daty wpływu wniosku, zgodnie z poniższym:
 - a) pierwsza część – po dokonaniu odbioru końcowego Inwestycji przez Inwestora i potwierdzeniu przez Generalnego Wykonawcę, że Podwykonawca usunął wady w Przedmiocie Umowy stwierdzone w trakcie ww. odbiorów,
 - b) druga część – po upływie okresu gwarancji jakości i rękojmi na Przedmiot Umowy oraz potwierdzeniu, że Podwykonawca usunął wady Przedmiotu Umowy stwierdzone w trakcie ww. okresu.
 20. Jeżeli Strony uzgodniły jako Zabezpieczenie Wykonania - Kaucję, to za uprzednią zgodą Wykonawcy, druga część takiego Zabezpieczenia Wykonania może zostać zwolniona po dokonaniu odbioru końcowego Inwestycji przez Inwestora w zamian za gwarancję bankową lub ubezpieczeniową.

§ 7. UBEZPIECZENIE

1. Przez cały okres realizacji Przedmiotu Umowy, jak również w okresie gwarancji jakości i rękojmi Podwykonawca jest zobowiązany posiadać polisę ubezpieczenia OC tytułu prowadzonej działalności gospodarczej obejmującą swym zakresem co najmniej: spowodowanie przez niego śmierci lub uszkodzenia ciała, szkodę majątkową w majątku osób trzecich, odpowiedzialność za szkody osobowe lub rzeczowe powstałe w związku z realizacją Przedmiotu Umowy oraz OC pracodawcy na kwotę zaakceptowaną przez Wykonawcę i nie niższą niż 1 000 000 W Credit Agricole (słownie: *jeden milion złotych*), z franszją redukcyjną dotyczącą szkód majątkowych nie wyższą niż 5 000 zł (słownie: *pięć tysięcy złotych*) i zerową dla szkód osobowych.
2. Jeżeli z Aktu Umowy wynika obowiązek posiadania przez Podwykonawcę innego zakresu ubezpieczenia, niż określony w ust. 1 powyżej, Podwykonawca jest zobowiązany zagwarantować ubezpieczenie określone w Akcie Umowy.
3. Podwykonawca jest również zobowiązany do posiadania ubezpieczenia od następstw nieszczęśliwych wypadków (polisa NNW, które będzie obejmować wszystkich pracowników zatrudnionych przez Podwykonawcę przy wykonywaniu przedmiotu Umowy. Kopie polis, warunków ogólnych umów ubezpieczenia oraz dowód potwierdzających zapłatę składek przez Podwykonawcę stanowią załącznik do Umowy. Podwykonawca zobowiązany jest przedłożyć, ww. dokumenty najpóźniej w dniu podpisania Umowy.

4. Niezależnie od obowiązków w zakresie ubezpieczenia wynikających z ustępów 1 i 2 powyżej, Podwykonawca zobowiązany jest ubezpieczyć, na kwotę nie mniejszą niż pełny koszt wymiany, swoje mienie znajdujące się na terenie budowy, od kradzieży, zniszczenia, zalania, pożaru itd...Ubezpieczenie to będzie obowiązywać dla każdej jednostki sprzętu Podwykonawcy, od dnia mobilizacji do dnia demobilizacji.
5. Ponadto Podwykonawca jest zobowiązany do zapewnienia wszystkim jego pracownikom, ubezpieczenia społecznego w zakresie wymaganym przez właściwe przepisy prawa powszechnie obowiązującego, ważnego do zakończenia realizacji Przedmiotu Umowy. Na każde żądanie Wykonawcy, Generalnego Wykonawcy, czy Inwestora, Podwykonawca jest zobowiązany przedłożyć dokumenty potwierdzające realizację ww. obowiązku.
6. W przypadku korzystania przez Podwykonawcę z Dalszych Podwykonawców, Podwykonawca zobowiązany jest, aby ci ostatni posiadali umowy ubezpieczenia co najmniej w zakresie jak to wynika z niniejszych OWU.
7. Na tydzień przed upływem ważności obowiązujących ubezpieczeń, Podwykonawca jest zobowiązany przedłożyć Wykonawcy dokumenty potwierdzające przedłużenie ich ważności wraz z potwierdzeniem opłacenia składek.
8. W przypadku stwierdzenia, że polisy Podwykonawcy nie są zgodne z ww. wymaganiami Wykonawcy, albo w przypadku zaległości Podwykonawcy w uiszczaniu składek na ubezpieczenie, Wykonawca jest uprawniony do zawarcia umów ubezpieczenia, względnie do zapłacenia składki na koszt Podwykonawcy, przy potrąceniu zapłaconych kwot z Wynagrodzenia Podwykonawcy.
9. Podwykonawca jest zobowiązany do czynnego udziału w procesach likwidacji szkód oraz do współpracy w tym zakresie z Wykonawcą i ubezpieczycielem.

§ 8. WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Rodzaj Wynagrodzenia Podwykonawcy za realizację Przedmiotu Umowy (ryczałtowe/kosztorysowe/mieszane) został określony w Akcie Umowy.
2. Dla uniknięcia wątpliwości Strony potwierdzają że Wynagrodzenie Podwykonawcy obejmuje wszelkie koszty niezbędne dla należytej realizacji Przedmiotu Umowy, w tym koszty pośrednie i bezpośrednie, koszty usunięcia wad i usterek w okresie gwarancji jakości i rękojmi, a także roboty dodatkowe do 2% Wynagrodzenia Podwykonawcy. Dodatkowo Podwykonawca oświadcza, że skalkulował wysokość Wynagrodzenia w oparciu o Ceny Jednostkowe uwzględniające ryzyko wzrostu cen w okresie realizacji Przedmiotu Umowy. Ceny Jednostkowe określone w dniu zawarcia Umowy są niezmiennicze i mają charakter zryczałtowany.
3. Wynagrodzenie Podwykonawcy określone w Umowie jest wyrażone w kwocie netto i zostanie podwyższone o podatek VAT, który zostanie rozliczony zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie należności i koszty Podwykonawcy w tym za przeniesienie praw autorskich/udzielenie licencji do korzystania z utworów na każdym z wyodrębnionych pól eksploatacji i nie podlega zwiększeniu.
4. Wysokość Wynagrodzenia Podwykonawcy rozliczana fakturami częściowymi (jeżeli ten przypadek ma zastosowanie), zostanie określona w Akcie Umowy.
5. Po wykonaniu Przedmiotu Umowy, na podstawie:
 - a) zestawienia dokumentów dostaw, potwierdzonego przez upoważnionych Przedstawicieli Odbiorcy i Dostawcy dla umowy dostawy (wg wzoru przygotowanego przez Podwykonawcę albo Wykonawcę – w zależności od tego, jak Strony się umówiły),
 - b) zestawienia usług, potwierdzonego przez upoważnionych Przedstawicieli Usługobiorcy i Usługodawcy dla umowy na usługi (wg wzoru przygotowanego przez Podwykonawcę albo Wykonawcę – w zależności od tego, jak Strony się umówiły),
 - c) harmonogramu rzeczowo-finansowego, protokołu odbioru (częściowego lub końcowego) oraz potwierdzenia zapłaty wynagrodzenia na rzecz Dalszych Podwykonawców dla umowy na roboty budowlane, Podwykonawca jest uprawniony wystawić fakturę VAT ((wg wzoru przygotowanego przez Podwykonawcę albo Wykonawcę – w zależności od tego, jak Strony się umówiły).
6. Faktury VAT mogą być wystawiane również jako częściowe w okresach miesięcznych albo w innych, na jakie Strony się umówiły. Okresy rozliczeniowe Strony uzgodnią w Akcie Umowy.
7. Limit fakturowania fakturami częściowymi wynosi 90% wynagrodzenia Podwykonawcy. Pozostałe 10% wynagrodzenia zostanie rozliczone fakturą końcową, po dokonaniu odbioru końcowego Przedmiotu Umowy, dostarczeniu przez Podwykonawcę wszelkich wymaganych i niezbędnych dokumentów dotyczących Przedmiotu Umowy i potwierdzeniu przez Generalnego Wykonawcę i Inwestora, że Przedmiot Umowy został wykonany należyście.
8. Jeżeli Strony umówiły się na miesięczne okresy rozliczeniowe, to na koniec każdego okresu, najpóźniej do 25 dnia miesiąca, Podwykonawca jest zobowiązany przedłożyć do akceptacji Wykonawcy stosownie do Przedmiotu Umowy: albo (i) zestawienie zrealizowanych w danym miesiącu dostaw, albo (ii) zestawienie zrealizowanych w danym miesiącu usług, albo (iii) protokół rzeczowo-finansowy, protokół częściowego odbioru robót budowlanych, potwierdzenia zapłaty wynagrodzenia na rzecz Dalszych Podwykonawców wraz z oświadczeniami Dalszych Podwykonawców.
9. Wykonawca potwierdza dokumenty, o których mowa powyżej w ciągu 5 dni od dnia ich otrzymania, albo zgłasza do nich uwagi (odmawiając akceptacji).
10. Wykonawca upoważnia Podwykonawcę do wystawienia faktury na: SOLETANCHE POLSKA sp. z o.o., Al. „Solidarność” 173, 00-877 Warszawa, NIP: 6761700197, REGON 351163322.
11. W związku z wejściem obowiązku wysyłania oraz odbierania faktur wyłącznie w systemie KSeF Strony postanawiają:
 - a) Strony zgodnie ustalają, że z dniem wejścia w życie obowiązkowego Krajowego Systemu e-Faktur („KSeF”), tj. zgodnie z przepisami ustawy z dnia 16 czerwca 2023 r. o zmianie ustawy o podatku od towarów i usług oraz niektórych innych ustaw, wszelkie faktury dokumentujące świadczenia będą wystawiane, przesyłane i odbierane wyłącznie w formie faktury ustrukturyzowanej za pośrednictwem KSeF, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
 - b) Zgodnie z treścią Umowy/Zlecenia termin płatności biegnie od dnia zgodnego z Umową/Zleceniem doręczenia Soletanche Polska sp. z o.o. prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z wszystkimi wymaganymi Umową/Zleceniem załącznikami do faktury, co oznacza, iż w przypadku faktur udostępnianych w KSeF termin płatności rozpoczyna bieg po skutecznym doręczeniu faktury VAT spełniającej wymogi jej wystawienia w KSeF oraz doręczeniu Soletanche Polska sp. z o.o. wszystkich wymaganych Umową/Zleceniem załączników do faktury w sposób zgodny z treścią Umowy/Zlecenia.
 - c) W przypadku awarii KSeF lub braku możliwości wystawienia faktury w KSeF z przyczyn technicznych po stronie Ministra Finansów, faktury zostaną wystawione zgodnie z zasadami obowiązującymi na czas awarii, określonymi w ustawie o VAT oraz przepisach wykonawczych. Po przywróceniu działania KSeF Podwykonawca jest zobowiązany przesłać fakturę do KSeF bez zbędnej zwłoki.
 - d) Podstawą dokonania płatności przez Wykonawcę jest poprawnie wystawiona faktura ustrukturyzowana w KSeF, zawierająca obowiązkowe elementy zgodnie z przepisami prawa.
 - e) W przypadku faktur dotyczących towarów lub usług wskazanych w załączniku nr 15 do ustawy o VAT, Kontrahent zobowiązuje się umieścić w treści faktury odpowiednie oznaczenie mechanizmu podzielonej płatności, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
 - f) Wynagrodzenie będzie płatne na rachunek bankowy Podwykonawcy wskazany w fakturze przesłanej przez KSeF, przy czym Podwykonawca oświadcza, że rachunek ten widnieje w wykazie, o którym mowa w art. 96b ustawy o VAT na dzień wystawienia faktury. Zmiana rachunku bankowego wymaga ponownego złożenia oświadczenia o jego zgodności z wykazem.
 - g) Podwykonawca zobowiązuje się do umieszczania na każdej fakturze:
 - numeru umowy oraz nazwy i numeru kontraktu
 - zapisu – „Cesja wierzytelności stwierdzonej niniejszą fakturą VAT lub jej części wymaga uprzedniej pisemnej zgody Soletanche Polska sp. z o.o.”
 - zapisu – „mechanizm podzielonej płatności” - w przypadku, gdy zgodnie z przepisami ustawy o VAT istnieje obowiązek zapłaty należności objętej fakturą w tym mechanizmie.

Dodatkowe informacje wskazane powyżej umieszczone będą w polu „Dodatkowy Opis” faktury ustrukturyzowanej.

- h) Załączniki do faktur (protokoły, wz, zestawienie itp.) muszą każdorazowo zostać przesłane na adres faktury@soletanche.pl najpóźniej w dniu wystawienia faktury w KSEF, w temacie wiadomości e-mail, w której przesyłany będzie załącznik należy obowiązkowo wpisać nr KSeF faktury, której dotyczy przesyłany załącznik; jeśli faktura została wystawiona w trybie awarii lub niedostępności wówczas numeru KSeF nie należy podawać, należy wskazać nr faktury.
12. Podwykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług.
 13. W przypadku gdy Wykonawca dokona weryfikacji rachunku bankowego Podwykonawcy i okaże się, że ww. rachunek albo ostatnio podany przez Podwykonawcę nie figuruje na białej liście, płatność dokonana na którykolwiek ze zgłoszonych w urzędzie skarbowym rachunek bankowy Podwykonawcy, stanowi wykonanie zobowiązania Wykonawcy w zakresie zapłaty Wynagrodzenia. Za datę zapłaty uznaje się datę złożenia polecenia przelewu w Banku Wykonawcy. Wykonawca przyjmuje do wiadomości i akceptuje fakt realizacji przez Wykonawcę zapłaty z zastosowaniem mechanizmu płatności podzielonej (tzw. „split payment”). Zapłata dokonana w ten sposób stanowi wykonanie zobowiązania Wykonawcy wobec Podwykonawcy.
 14. Wykonawca oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu ustawy o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz.U.2023 r., poz. 1790 z późn. zm.).
 15. Status Podwykonawcy zostanie określony w Akcie Umowy.
 16. Na fakturze VAT, oprócz standardowych informacji wynikających z przepisów prawa powszechnie obowiązującego, Podwykonawca zobowiązany jest umieścić numer Umowy oraz dokument, na podstawie którego została wyliczona wysokość wynagrodzenia wskazana na fakturze (zestawienie/protokół).
 17. Faktury wystawiane, albo doręczane niezgodnie z ww. zasadami, mogą zostać zwrócone przez Wykonawcę bez księgowania.
 18. Termin zapłaty Wynagrodzenia Podwykonawcy jest liczony od daty otrzymania przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury VAT z wszystkimi wymaganymi załącznikami. Termin zapłaty Wynagrodzenia zostanie określony w Akcie Umowy.
 19. Strony ustalają że zapłata Wynagrodzenia Podwykonawcy nastąpi przelewem na numer rachunku bankowego Podwykonawcy wskazany w Akcie Umowy.
 20. Wraz z każdą fakturą oraz na każde wezwanie Wykonawcy, Podwykonawca złoży oświadczenie dotyczące stanu rozliczeń wynagrodzenia (braku zaległych wymagalnych płatności ze strony Wykonawcy) z tytułu Umowy na wzorze uzgodnionym przez Strony lub wymaganym przez Generalnego Wykonawcę i/lub Inwestora.
 21. Podwykonawca bez zgody Wykonawcy wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności nie może przenieść na osobę trzecią przysługujących Podwykonawcy względem Wykonawcy jak również odpowiednio wierzytelności przysługujących Podwykonawcy z tytułu solidarnej odpowiedzialności Generalnego Wykonawcy lub Inwestora - bez ich zgody. Powyższy zakaz dotyczy także wszelkich praw związanych z wierzytelnością.

§ 9. WYKONANIE ZASTĘPCZE

1. Niezależnie od uprawnienia określonego w §4 ust. 9 niniejszych OWU, każdorazowo w przypadku wykonywania Przedmiotu Umowy w sposób wadliwy lub niezgodny z Umową, Wykonawca po uprzednim wezwaniu Podwykonawcy do zaniechania naruszeń/realizacji Przedmiotu Umowy sposób należyty w wyznaczonym terminie, po bezskutecznym upływie terminu wskazanego w takim wezwaniu, ma prawo do wykonania takich prac na koszt i ryzyko Podwykonawcy, jak również do powierzenia ich wykonania osobie trzeciej na koszt i ryzyko Podwykonawcy.
2. Narzut Wykonawcy z tytułu wykonania zastępczego wynosi 20% kosztów działań zastępczych.
3. Gdy świadczenie Podwykonawcy jest wadliwe (w tym niekompletne), Podwykonawca jest zobowiązany na własny koszt zastąpić je świadczeniem niewadliwym. Jeśli odpowiedzialność za wadę ponosi Podwykonawca, jest on zobowiązany naprawić szkodę powstałą z tego tytułu. Jeżeli Podwykonawca nie wypełni obowiązku usunięcia wady lub wypełnienia innego obowiązku wynikającego z Umowy, Wykonawca może mu wyznaczyć odpowiedni termin na usunięcie wady lub wypełnienia obowiązku. Jeśli Podwykonawca nie uczyni zadość żądaniu Wykonawcy zgodnie lub nie dochowa wyznaczonego terminu, to Wykonawca jest uprawniony:
 - a) zaangażować na koszt i ryzyko Podwykonawcy dodatkowy personel lub podwykonawców lub sprzęt lub materiały itp. (wykonawstwo zastępcze); albo
 - b) odstąpić od Umowy w całości lub w części, zaś kosztami realizacji pozostałej części Przedmiotu Umowy powiększonymi o narzut Zamawiającego obciążyć Podwykonawcę.
4. Świadczenie, które Podwykonawca wykonał bez wyraźnego pisemnego polecenia/zlecenia danego przez Wykonawcę, z naruszeniem Umowy lub na skutek samowolnego odstępstwa od Umowy zostaną wynagrodzone tylko wtedy, gdy Wykonawca uzna je po terminie. Jeśli to nie nastąpi, to świadczenia te muszą być na żądanie Wykonawcy usunięte lub wykonane od nowa, w przeciwnym razie Wykonawca ma prawo do zastosowania wykonawstwa zastępczego lub skorzystania z innym uprawnien na podstawie Umowy.
5. Jeżeli Wykonawca wykonuje świadczenia lub dostarcza personel, materiały, sprzęt lub przedmioty do wykonania świadczeń, do wykonania lub dostarczenia których zgodnie z Umową zobowiązany był Podwykonawca, który jednak z przyczyn leżących po jego stronie nie był w stanie ich dostarczyć (wykonawstwo zastępcze), to koszty postawienia do dyspozycji personelu, materiałów, sprzętu lub przedmiotów wraz z narzutem Wykonawcy poniesie Podwykonawca. Zostaną one potrącone z Wynagrodzenia Wykonawcy lub z Zabezpieczenia Wykonania.
6. Wykonawca ma prawo przeznaczyć część lub całość kwot Zabezpieczenia Wykonania w celu zaspokojenia lub zabezpieczenia wszelkich jego roszczeń do Podwykonawcy z tytułu niewykonania lub niewłaściwego wykonania przez niego obowiązków wynikających z Umowy, w tym m.in. na poczet kosztów związanych z usunięciem wad, kar umownych należnych, kosztów wykonawstwa zastępczego, itp.
7. Wszędzie gdzie w Umowie jest mowa o wykonawstwie zastępczym, uważa się, że jest ono zlecane przez Wykonawcę na koszt i ryzyko Podwykonawcy. Każdorazowo koszty wykonawstwa zastępczego w całości będą obciążały Podwykonawcę.
8. W razie wystąpienia istotnej, usuwalnej wady w Przedmiocie Umowy, Podwykonawca jest zobowiązany do jej usunięcia na własny koszt w odpowiednim terminie wyznaczonym przez Wykonawcę. Po upływie tego terminu Wykonawca może na koszt i ryzyko Podwykonawcy sam usunąć tę wadę lub zlecić jej usunięcie osobom trzecim (wykonawstwo zastępcze). Jeżeli usunięcie wady jest niezbędne w celu odwrócenia istotnej szkody, np. w przypadku wystąpienia Awarii, a natychmiastowe usunięcie przez Podwykonawcę nie jest możliwe, to Wykonawca ma prawo do natychmiastowego usunięcia wady, na koszt i ryzyko Podwykonawcy, samodzielnie lub zlecając usunięcie osobom trzecim (wykonawstwo zastępcze). O tym fakcie zamawiający niezwłocznie i w formie pisemnej powiadomi Podwykonawcę.
9. W razie wystąpienia istotnej usuwalnej wady Podwykonawca jest zobowiązany do jej usunięcia w odpowiednim terminie wyznaczonym przez Wykonawcę. Po upływie wyznaczonego terminu Wykonawca może na koszt i ryzyko Podwykonawcy usunąć wadę samodzielnie lub przez osoby trzecie (wykonawstwo zastępcze).
10. Podjęcie przez Wykonawcę działań związanych ze skorzystaniem z prawa zastępczego wykonania zastępczych na koszt i ryzyko Podwykonawcy nie wyłącza uprawnień Wykonawcy do obciążenia Podwykonawcy karami umownymi za opóźnienia lub za odstąpienie od Umowy.
11. Podwykonawca bez zgody Wykonawcy, Generalnego Wykonawcy i Inwestora wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności nie może przenieść na osobę trzecią, wierzytelności już wymaganych, a także przyszłych, przysługujących Wykonawcy. Powyższy zakaz dotyczy także praw związanych z wierzytelnością.
12. Skorzystanie przez Wykonawcę z uprawnień dot. wykonawstwa zastępczego, zarówno w okresie realizacji Przedmiotu Umowy, jaki w okresie gwarancji jakości i rękojmi, nie wymaga uzyskiwania zgody sądu i nie zwalnia Podwykonawcy z obowiązków w zakresie gwarancji jakości i rękojmi.

§ 10. KARY UMOWNE

1. Podwykonawca zapłaci Wykonawcy kary umowne w następujących przypadkach:

- a) opóźnienie wykonywania Przedmiotu Umowy w stosunku do Harmonogramu, jak również za opóźnienie w usunięciu wady stwierdzonej podczas czynności odbiorowych Przedmiotu Umowy, a także w okresie gwarancji jakości i rękojmi – w wysokości 0,5% Wynagrodzenia Podwykonawcy określonego w Akcie Umowy, za każdy dzień opóźnienia,
 - b) odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Podwykonawcy – w wysokości 20% Wynagrodzenia Podwykonawcy określonego w Akcie Umowy,
 - c) niewykonywanie lub nienależyte wykonywanie Umowy, pomimo wezwania Podwykonawcy i wyznaczenia mu terminu, na realizację określonego obowiązku/zaniechanie naruszeń – w wysokości 1% Wynagrodzenia Podwykonawcy określonego w Akcie Umowy, za każdy dzień opóźnienia,
 - d) w sytuacji, w której Generalny Wykonawca nałoży na Wykonawcę kare umowne z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w równowartości kary umownej nałożonej na Wykonawcę.
2. Jeżeli w Akcie Umowy zostały określone kary umowne przysługujące Wykonawcy w przypadkach innych niż określone powyżej, dla uniknięcia wątpliwości, Strony przyjmują, że zastosowanie będą mieć postanowienia Aktu Umowy i OWU.
 3. Każda z kar umownych wynikających z Umowy jest niezależna od siebie, a Wykonawca ma prawo dochodzić każdej z nich niezależnie od dochodzenia pozostałych. Każda kara umowna ma charakter gwarancyjny i staje się wymagalna z chwilą zaistnienia podstawy do jej naliczenia. Podwykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Wykonawcę każdej kary umownej z Wynagrodzenia Podwykonawcy, jak również z Zabezpieczenia oraz innych wierzytelności Podwykonawcy względem Wykonawcy w tym niewymagalnych.
 4. Zapłata przez Wykonawcę jakiegokolwiek kary umownej nie zwalnia Podwykonawcy z obowiązku ukończenia Przedmiotu Umowy.
 5. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, nie może przekroczyć 30% wartości Wynagrodzenia netto Podwykonawcy określonego w Akcie Umowy.
 6. Wykonawca może dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych w Umowie kar umownych, na zasadach przewidzianych przepisami Kodeksu cywilnego, w tym do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, powstałej lub mogącej powstać w związku z nienależytym wykonywaniem lub wykonaniem Umowy przez Podwykonawcę.
 7. W przypadku, gdy Inwestycja nie zostanie zrealizowana w założonym terminie z winy Podwykonawcy lub jego dalszych podwykonawców, usługodawców, dostawców, a wydłużony czas realizacji spowoduje utratę dofinansowania przez Inwestora, Inwestor lub SP będzie uprawniony do skierowania do Podwykonawcy roszczeń wynikłych z tego tytułu, w tym roszczeń finansowych względem Podwykonawcy.

§ 11. ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Poza przypadkami określonymi w przepisach kodeksu cywilnego, Wykonawca ma prawo do odstąpienia od Umowy według własnej decyzji w całości lub w części niewykonanej, do dnia wskazanego w Akcie Umowy w następujących przypadkach:
 - a) jeżeli Podwykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub wykonywaniem Przedmiotu Umowy w stosunku do terminów określonych w Harmonogramie o dłużej niż 7 dni,
 - b) jeżeli Podwykonawca przerwał wykonywanie Przedmiotu Umowy i nie wznowił ich w terminie 3 dni od dnia otrzymania pisemnego wezwania Wykonawcy,
 - c) jeżeli majątek Podwykonawcy został zajęty w drodze postępowania egzekucyjnego lub wobec Podwykonawcy został zgłoszony wniosek o wszczęcie postępowania upadłościowego lub likwidacyjnego lub istnieje zagrożenie niewypłacalnością Podwykonawcy,
 - d) jeżeli Podwykonawca narusza obowiązujące przepisy prawa, w szczególności przepisy prawa budowlanego, prawa pracy, bezpieczeństwa i higieny pracy, przepisy przeciwpożarowe oraz normy branżowe obowiązujące na budowie i nie zaniechał tych naruszeń pomimo wyznaczenia Podwykonawcy dodatkowego terminu przez Wykonawcę,
 - e) jeżeli Kontrakt zostanie rozwiązany lub wygaśnie,
 - f) jeżeli Podwykonawca nie reguluje płatności na rzecz swoich podwykonawców lub wprowadzi podwykonawcę bez zgody Wykonawcy,
 - g) jeżeli Podwykonawca nie realizuje Przedmiotu Umowy zgodnie z Umową, Dokumentacją Kontraktową, Dokumentacją Techniczną, wytycznymi Zamawiającego lub nie wykonuje obowiązków wynikających z Umowy, pomimo wezwania go przez Wykonawcę do należytej realizacji Umowy,
 - h) jeżeli Inwestor albo Generalny Wykonawca wstrzyma realizację Inwestycji i wstrzymanie to trwa dłużej niż 3 miesiące,
 - i) gdy Podwykonawca wręczy lub zaproponuje wręczenie jakiegokolwiek osobie korzyści materialnych w celu wynagrodzenia lub nakłonienia jej do działania lub wstrzymania się od działania związanego z Umową,
2. W przypadkach, o których mowa w ust 1 lit. a), b), d), g), Wykonawca - nie tracąc uprawnień do odstąpienia od Umowy - może zlecić wykonanie całości lub części Przedmiotu Umowy osobie trzeciej na wyłączne ryzyko i koszt Podwykonawcy w ramach wykonania zastępczego.
3. Z chwilą doręczenia Podwykonawcy oświadczenia o odstąpieniu będzie on zobowiązany do natychmiastowego przerwania wykonywania Przedmiotu Umowy oraz zabezpieczenia na własny koszt elementów już wykonanych. Podwykonawca jest zobowiązany do przekazania Wykonawcy wszelkiej dokumentacji dotyczącej Przedmiotu Umowy, nie później niż w terminie 7 dni od dnia odstąpienia od Umowy. O ile Umowa nie stanowi inaczej, Podwykonawca niezwłocznie usunie z Terenu Budowy swój sprzęt. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za ochronę i zabezpieczenie sprzętu Wykonawcy pozostawionego na Terenie Budowy.
4. W przypadku odstąpienia od Umowy, Podwykonawcy nie przysługują względem Wykonawcy inne roszczenia poza roszczeniem o zapłatę Wynagrodzenia Podwykonawcy prawidłowo wykonane do dnia doręczenia oświadczenia o odstąpieniu.
5. Pomimo odstąpienia od Umowy – jej postanowienia – dotyczące gwarancji jakości i rękojmi, Zabezpieczenia oraz ubezpieczenia między Stronami, zachowują moc obowiązującą w odniesieniu do wykonanego Przedmiotu Umowy.
6. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy może zostać złożone przez Wykonawcę w terminie 60 dni od dnia powzięcia informacji o przyczynie stanowiącej podstawę do odstąpienia.
7. Jeżeli w Akcie Umowy określono inne przyczyny stanowiące podstawę do odstąpienia od Umowy, dla uniknięcia wątpliwości Strony przyjmują, że zastosowanie będą mieć postanowienia Aktu Umowy.

§12. POZOSTAŁE STANDARDY WYKONAWCY

I. COMPLIANCE

1. Podwykonawca zobowiązuje się wykonywać Przedmiot Umowy z poszanowaniem zasad etyki, zasad postępowania antykorupcyjnego, praw człowieka oraz zasad BHP, a w szczególności Podwykonawca zobowiązuje się stosować wszelkie zasady i postanowienia wynikające z następujących polityk:
 - a) Kodeks Etyki i Postępowania Vinci: [VINCI Code of Ethics and Conduct - Documents - VINCI Code of Ethics and Conduct - Ethics and Vigilance - Intranet VINCI](#)
 - b) Kodeks Postępowania Antykorupcyjnego: [Code de conduite anticorruption VINCI - Nos documents de référence - Code de conduite anticorruption VINCI - Éthique & Vigilance - Intranet VINCI](#)
 - c) Prawa Człowieka – Podręcznik Vinci: [Guide des droits humains - Nos documents de référence - Guide des droits humains - Éthique & Vigilance - Intranet VINCI](#)
2. Karta Relacji z Podwykonawcami Podwykonawca oświadcza, że zapoznał się z ww. politykami obowiązującymi u Wykonawcy oraz zobowiązuje się do ich przestrzegania, w aktualnym w danym czasie brzmieniu, w kontaktach handlowych z Wykonawcą. Wykonawca zastrzega sobie prawo do natychmiastowego odstąpienia od Umowy z winy Podwykonawcy w przypadku naruszenia zasad i postanowień wynikających z ww. polityk.
3. Podwykonawca zobowiązuje się do podjęcia wszelkich czynności lub działań, w celu ograniczenia ryzyka prania pieniędzy oraz finansowania terroryzmu i właściwego zarządzania zidentyfikowanym ryzykiem prania pieniędzy lub finansowania terroryzmu. Wykonawca uprawniony jest do

żądania złożenia przez Podwykonawcę stosownych oświadczeń i przedkładania niezbędnych dokumentów - w zakresie określonym przez bezwzględnie obowiązujące przepisy prawa.

4. Podwykonawca oświadcza, że nie podlega on wpisowi na listę, o której mowa w art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 roku o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego oraz listę określoną w rozporządzeniu 765/2006 lub rozporządzeniu 269/2014, ani że nie ma wiedzy, aby toczyło się wobec niego postępowanie o wpisanie na ww. listę oraz, że nie podlega wpisowi na żadną inną listę sankcyjną (ustaloną przez UE, ONZ czy inne podmioty międzynarodowe lub zagraniczne). Oświadczenie odnosi się do wszystkich beneficjentów rzeczywistych, członków organów zarządczych i nadzorczych Podwykonawcy. Niniejsze oświadczenie Podwykonawca składa pod rygorem pełnej odpowiedzialności odszkodowawczej wobec Wykonawcy.

II. ŚRODOWISKO

1. Podwykonawca zobowiązuje się do uzyskania wszelkich wymaganych prawem decyzji z zakresu ochrony środowiska, jeśli są niezbędne do wykonania Przedmiotu Umowy oraz przechowywania i udostępniania na żądanie Wykonawcy dokumentów z tym związanych, chyba, że Umowa wprost wskazuje, że obowiązek ten spoczywa na innym podmiocie. https://www.vinci.net/appli/toolbox.nsf/en/manifeste/pages/charte_cecv.htm
2. Podwykonawca zobowiązuje się do udokumentowania zagospodarowania odpadów w sposób zgodny z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach – w przypadku powstania odpadów podczas wykonania Przedmiotu Umowy. Podwykonawca ma obowiązek w pierwszej kolejności wykorzystać materiały rozbiórkowe w miejscu wytworzenia, a jeżeli z przyczyn technologicznych, ekologicznych lub ekonomicznych jest to niemożliwe lub nieuzasadnione – Podwykonawca jest zobowiązany przekazać je do przetworzenia lub utylizacji uprawnionemu podmiotowi. Podwykonawca zobowiązany jest udokumentować Wykonawcy sposób gospodarowania odpadami, co stanowi warunek dokonania wszelkich odbiorów wskazanych w Umowie.
3. W terminach umożliwiających należyte wykonanie Umowy, Podwykonawca uzyska wszelkie wymagane zezwolenia, zgody i dopuszczenia w zakresie ochrony środowiska, spełni wymagania zawarte w posiadanych zezwoleniach, zgodach i dopuszczeniach, uzyska licencje oraz inne wymagane dokumenty, w szczególności dotyczące emisji zanieczyszczeń, gospodarki zasobami wodnymi oraz gospodarki odpadami, a także ochrony przed hałasem i wibracjami oraz ochrony przed promieniowaniem.
4. Wykonawca zastrzega sobie prawo do prowadzenia kontroli Podwykonawcy w zakresie postępowania z odpadami w trakcie wykonywania Umowy.
5. Podwykonawca zobowiązuje się do przestrzegania wszelkich zaleceń związanych z ochroną środowiska na terenie budowy oraz podczas prac wykonywanych na rzecz Wykonawcy, stosownie do obowiązujących przepisów prawa w zakresie ochrony środowiska.
6. Postępowanie z odpadami, w szczególności na terenie budowy, jest prowadzone zgodnie z zasadami określonymi w przepisach prawa oraz w sposób, który w możliwie maksymalnym stopniu ogranicza negatywne oddziaływanie na środowisko. Jest to realizowane poprzez:
 - a) zapobieganie powstawaniu i minimalizację ilości odpadów,
 - b) selektywną zbiórkę odpadów w miejscu wytworzenia,
 - c) wykorzystywanie i recykling odpadów.
7. Wszelkie odpady powstające w trakcie wykonywania prac należy składać w miejscu uzgodnionym z przedstawicielem Wykonawcy. Zbiórka odpadów musi być prowadzona w sposób selektywny.
8. Sprzęt używany do wykonywania Przedmiotu Umowy musi być w należyłym stanie technicznym, co pozwoli zminimalizować wpływ wykonywanych działań na środowisko, w szczególności poprzez brak wycieków, brak nadmiernej emisji zanieczyszczeń do atmosfery, brak nadmiernego zużycia mediów oraz paliw.
9. W przypadku stwierdzenia negatywnego wpływu na środowisko, spowodowanego działaniami Podwykonawcy, Podwykonawca zobowiązuje się bezwzględnie naprawić szkodę wynikłą z ww. działań oraz pokryć wszelkie koszty z tym związane.

III. DANE OSOBOWE

1. Strony oświadczają, iż w zakresie przetwarzania danych osobowych zbieranych w związku z Przedmiotem Umowy, działają zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (zwanym dalej 3 „Rozporządzeniem”) oraz wszelkimi innymi europejskimi i lokalnymi przepisami dotyczącymi przetwarzania danych osobowych, mającymi zastosowanie w tym przypadku oraz, że dokonują przetwarzania posiadanych danych na własną odpowiedzialność.
2. Strony oświadczają, że każda z nich działa w charakterze Administratora w stosunku do danych osobowych pozyskanych od drugiej Strony w związku z realizacją niniejszej Umowy.
3. Każda ze Stron potwierdza spełnienie wszelkich wymogów i, jeśli to konieczne, uzyskanie odpowiednich zgód, niezbędnych do udostępnienia danych osobowych podmiotów, których dotyczy.
4. Każda ze Stron zobowiązuje się wykonać w imieniu drugiej Strony, obowiązek informacyjny wobec osób, o których mowa w ust. 2, których dane udostępniła, wskazując jednocześnie tym osobom siebie jako źródło pochodzenia danych osobowych, którymi dysponowała będzie druga Strona.
5. Dane osobowe drugiej Strony mogą być przekazywane podmiotom przetwarzającym dane osobowe na zlecenie Strony m.in. obsługującym systemy informatyczne wykorzystywane na potrzeby realizacji Umowy, świadczących usługi księgowo, pocztowe, archiwizacyjne, prawne, podmiotom uprawnionym na podstawie prawa w tym organom administracji skarbowej.
6. Strony zobowiązują się do wdrożenia odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych w celu zapewnienia ochrony przetwarzanym danym osobowym. Stopień ochrony danych osobowych podmiotów powinien być odpowiedni w stosunku do stopnia ryzyka naruszenia praw i wolności osób fizycznych w razie ich nieuprawnionego ujawnienia, przejęcia, przetwarzania, zmieniania, utraty albo zniszczenia.
7. W przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron lub jej rozwiązania, postanowienia niniejszego artykułu pozostają w mocy.

IV. POUFNOŚĆ

1. Strony Umowy zobowiązują się w czasie jej trwania oraz do 5 lat po jej rozwiązaniu lub wykonaniu (po okresie gwarancji lub rękojmi) lub odstąpieniu, do zachowania poufności, co do informacji, o których dowiedziały się w związku z wykonywaniem Umowy oraz wszelkich informacji technicznych, technologicznych, ekonomicznych, finansowych, handlowych, prawnych i organizacyjnych dotyczących drugiej Strony, niezależnie od formy przekazania tych informacji i ich źródła, o ile bezwzględnie obowiązujące przepisy nie stanowią inaczej lub ww. informacje nie są powszechnie znane.
2. Wszystkie dokumenty, plany, dane i inne informacje oraz ich nośniki przekazane Podwykonawcy przez Wykonawcę w związku z realizacją Umowy pozostają własnością Wykonawcy i po wykonaniu Umowy, odstąpieniu od Umowy lub jej rozwiązaniu, Podwykonawca zobowiązany jest do ich zwrotu.
3. Podwykonawca odpowiada za podjęcie i zapewnienie wszelkich niezbędnych środków zapewniających dochowanie wyżej wymienionej klauzuli poufności przez swoich pracowników oraz osób trzecich, gdy Podwykonawca posługiwał się nimi przy realizacji Umowy.

4. Wszelkie informacje, dane, dokumenty lub wszelkie inne materiały przekazane na podstawie Umowy (zwane dalej: „Danymi Umowy”) nie mogą być wykorzystywane ani integrowane z publicznymi generatywnymi systemami sztucznej inteligencji (zwane dalej: „Systemami”), w tym między innymi z publicznie dostępną generatywną sztuczną inteligencją za pośrednictwem platform internetowych lub usług w chmurze.
5. Strony przyjmują do wiadomości, że korzystanie z tych Systemów może skutkować nieuprawnionym ujawnieniem Danych Umowy oraz zagrożić ich poufności i bezpieczeństwu.
6. W związku z tym Strony zobowiązują się nie udostępniać, nie przysyłać ani w żaden inny sposób nie wykorzystywać Danych Umownych w Systemach oraz podjąć wszelkie niezbędne kroki w celu zapewnienia, że ich pracownicy, współpracownicy, podwykonawcy, oraz wszelkie inne osoby, które mogą mieć dostęp do Danych Umownych, będą przestrzegać tego zakazu. Powyższy zakaz obowiązuje przez cały okres trwania Umowy i przez 5 lat po jej rozwiązaniu lub wykonaniu.
7. Strona, która dopuściła się naruszenia zakazu wskazanego powyżej, ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody wynikłe z takiego naruszenia.

V. CUDZOZIEMCY, PRACOWNICY TYMCZASOWI, PRACOWNICY MŁODOCIANI

1. Wykonawca informuje Podwykonawcę, że w przypadku powierzenia wykonania Umowy cudzoziemcom w rozumieniu ustawy o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium RP z dnia 15 czerwca 2012 roku, bez ważnych dokumentów uprawniających do pobytu na terytorium RP, Podwykonawca ponosi odpowiedzialność cywilną i karną, o której mowa w ww. ustawie, w szczególności odpowiedzialność za zapłatę wynagrodzenia cudzoziemcom oraz za poniesienie kosztów ich wydalenia, na warunkach szczegółowo określonych w ww. ustawie.
2. Strony zgodnie oświadczają, że informacje zawarte w Umowie stanowią wypełnienie wymagań należytej staranności, o których mowa w art. 6 ust. 2 i art. 7 ust. 2 ustawy o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium RP z dnia 15 czerwca 2012 roku.
3. Wykonawca nie jest uprawniony do korzystania, przy wykonywaniu Umowy, z pracowników tymczasowych w rozumieniu ustawy z dnia 9 lipca 2003 r. o zatrudnianiu pracowników tymczasowych; jak również z pracowników młodocianych.

VI. BEZPIECZEŃSTWO I HIGIENA PRACY

1. Podwykonawca będzie organizować i wykonywać prace realizowane w ramach Przedmiotu Umowy w sposób zapewniający bezpieczne i higieniczne warunki pracy, w tym zapewni niezbędne środki i materiały dla bezpiecznego wykonania powierzonych zadań.
2. Obowiązki określone dla Podwykonawcy dotyczą również wszystkich osób zatrudnionych przez Podwykonawcę do realizacji Umowy, w tym dalszych podwykonawców, usługodawców, dostawców, wykonujących pracę na rzecz Wykonawcy, na podstawie stosunku pracy albo umowy cywilnoprawnej (dalej jako „pracownicy”).
3. Podwykonawca jest zobowiązany współdziałać z Wykonawcą w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy w procesie realizacji Umowy, a w szczególności:
 - a) zatrudnić do wykonywania Przedmiotu Umowy tylko osoby posiadające odpowiednie, wymagane przepisami kwalifikacje zawodowe, aktualne orzeczenia lekarskie o braku przeciwwskazań do pracy oraz posiadające zaświadczenia o aktualnym szkoleniu w zakresie BHP,.
 - b) zapewnić zgodne z wymaganiami przepisów przygotowanie pracowników do realizacji Umowy, potwierdzone stosownymi, aktualnymi dokumentami, których zobowiązany jest do okazania na żądanie Wykonawcy,
 - c) zapewnić maszyny, urządzenia i sprzęt niezbędny do wykonania Umowy, spełniający wymagania przepisów i norm bezpieczeństwa, Podwykonawca/Dostawca zobowiązany jest udostępnić na żądanie dokumentację potwierdzającą sprawność i bezpieczeństwo eksploatacji urządzeń, maszyn oraz instalacji użytkowanych w związku z realizacją przedmiotu Umowy,
 - d) niezwłocznie zgłaszać Wykonawcy incydenty, zdarzenia wypadkowe, potencjalnie wypadkowe oraz zagrożenia dla zdrowia i życia zaistniałe podczas realizacji Umowy na terenie budowy, a w sytuacji zaistnienia wypadku, przeprowadzić postępowania powypadkowe,
 - e) zapewnić odzież roboczą i ochronną, obuwie robocze oraz niezbędne środki ochrony indywidualnej określone na podstawie właściwej oceny ryzyka zawodowego. Niezależnie od wymagań szczególnych, w każdym przypadku Podwykonawca/Dostawca zobowiązany jest wyposażyć pracowników w podstawowe środki ochrony indywidualnej, w tym: hełm ochronny z paskiem podbródkowym (3- lub 4-punktowym), okulary ochronne spełniające wymagania określone dla 1 klasy optycznej, rękawice ochronne, obuwie ochronne spełniające wymagania określone dla kategorii S3, odzież roboczą, kamizelkę ostrzegawczą lub odzież ochronną spełniającą wymagania min. 2 kategorii widzialności,
 - f) egzekwować od pracowników przestrzeganie przepisów i zasad bezpieczeństwa i higieny pracy, w tym również zawartych w planie BIOZ, instrukcjach BHP i IBWR, oraz terminowo realizować zalecenia z przeprowadzonych kontroli i inspekcji BHP i ppoż,
 - g) stosować się do wszelkich zasad i regulacji BHP i ppoż obowiązujących na terenie poszczególnych realizowanych inwestycji,
 - h) wstrzymać roboty w przypadku stwierdzenia zagrożenia dla zdrowia i życia, niezwłocznie informując o tym fakcie Wykonawcę.
4. Wykonawca jest uprawniony do:
 - a) wydawania zaleceń usunięcia uchybień i nieprawidłowości w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy oraz kontroli ich wykonania, a także żądania czasowego lub trwałego odsunięcia od realizacji Umowy pracowników Podwykonawcy, rażąco naruszających obowiązki w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy,
 - b) wydawania poleceń realizacji działań zapewniających przestrzeganie przepisów i zasad bezpieczeństwa i higieny pracy, w związku z koordynacją realizacji Umowy,
 - c) wstrzymania realizacji Umowy w przypadku stwierdzenia zagrożenia dla zdrowia i życia. W takim przypadku Wykonawca nie będzie ponosić odpowiedzialności za straty lub koszty poniesione z tego tytułu przez Podwykonawcę. Wymienione straty lub koszty nie będą również stanowić podstawy do uzasadniania ewentualnych opóźnień, na co Podwykonawca wyraża nieodwołalną zgodę,
 - d) wyposażenia zastępczo pracowników i osób wykonujących pracę na rzecz Podwykonawcy w środki ochrony indywidualnej, w sytuacji, gdy Podwykonawca nie dopełni tego obowiązku, a także do zapewnienia odpowiedniego zabezpieczenia prac.
 - e) naliczania Podwykonawcy kar umownych w sytuacji:
 - braku wyposażenia lub niestosowania przez pracowników i osoby wykonujące pracę na jego rzecz środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego, w kwocie 500 zł, za każdy ujawniony przypadek;
 - braku ład i porządku na stanowiskach pracy zorganizowanych przez Podwykonawcę/Dostawcę w ramach realizacji przedmiotu UMOWY oraz w ich otoczeniu, w kwocie 1000 zł, za każdy ujawniony przypadek;
 - naruszenia przepisów i zasad bezpieczeństwa, w tym określonych w BIOZ, IBWR lub instrukcji BHP, w kwocie 1000 zł, za każdy ujawniony przypadek;
 - przebywanie na terenie budowy pracowników będących pod wpływem alkoholu, narkotyków lub innych środków odurzających, w kwocie 5000 zł za każdy ujawniony przypadek oraz trwałe odsunięcie od pracy na budowie takich pracowników;
 - dopuszczenia do wykonania prac bez wymaganego nadzoru osoby kierującej, w kwocie 1000 zł, za każdy ujawniony przypadek;
 - dopuszczenie do wykonywania robót wymagających dodatkowych kwalifikacji przez osobę nie posiadającą stosownych kwalifikacji potwierdzonych dokumentami w kwocie 1000 zł, za każdy ujawniony przypadek.

5. W przypadku nałożenia na Wykonawcę kary porządkowej przez GW/Inwestora, która dotyczy działań Podwykonawcy zostanie ona w całości przeniesiona na Wykonawcę.

VII. KLAUZULA SALWATORYJNA

Jeżeli którekolwiek z postanowień zawartych w Umowie z jakichkolwiek przyczyn okaże się niewykonalne lub nieskuteczne, wszystkie inne postanowienia pozostają w mocy. Postanowienie, które okazało się niewykonalne lub nieskuteczne może być zastąpione, uzgodnionym na piśmie, innym postanowieniem, odpowiadającym znaczeniu i celowi gospodarczemu zastępowanego postanowienia.

ZAŁĄCZNIKI DO OWU:

1. Wzór oświadczenia o niezaleganiu
2. Wzór Protokołu rzeczowo-finansowego
3. Wzór zestawienia dostaw